

**BILANCIO PLURIENNALE
DI PREVISIONE 2026-2028**

Esercizio 2026 Esercizio 2027 Esercizio 2028

A) VALORE DELLA PRODUZIONE

5) Altri ricavi e proventi

a) da utilizzo del patrimonio immobiliare

64/05/005 FITTI ATTIVI E CONCESSIONI FABB. STRUMENTALI

(Da utilizzo del patrimonio immobiliare)

64/05/010 FITTI ATTIVI TERRENI (Da utilizzo del patrimonio immobiliare)

64/05/*** FITTO SALA CONVEGNI (SALA BLU)

(Da utilizzo del patrimonio immobiliare)

64/05/*** PROVENTI OASI BIANCA (da utilizzo del patrimonio immobiliare)

94/05/502 PROVENTI DA CONCESSIONI TERRENI PER USO DIVERSO DA AGRICOLO

94/10/010 SOPPRAVVENIENZE ATTIVE ESTRANEE ALL'ATTIVITA'

5 TOTALE Altri ricavi e proventi

A TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE

B) COSTI DELLA PRODUZIONE

8) acquisti di beni (materie prime, suss., di cons. e merci)

d) altri beni

66/30/015 MATERIALE DI PULIZIA

66/30/025 CANCELLERIA

66/30/060 ACQUISTI BENI COSTO UNIT.<516,46

9) acquisti di servizi

g) utenze

68/05/025 ENERGIA ELETTRICA

68/05/045 ACQUA

68/05/320 SPESE TELEFONICHE

h) Manutenzioni e riparazioni ordinarie e cicliche

68/05/052 CANONE DI MANUTENZIONE PERIODICA

68/05/055 MANUTENZIONE E RIPARAZIONE BENI PROPRI

j) Assicurazioni

68/05/125 ASSICURAZ. NON OBBLIGATORIE

i) Costi per organi Istituzionali

68/05/152 COMP.AMM.CO.CO.CO NON SOCI

68/05/654 TEN. REVISIONE CONT. DA LAV.AUT

68/05/197 CONTR.INPS AMMIN.COCOCO NO SOCI

e) Altre consulenze

68/05/386 TEN.PAGHE,CONT.,DICH.DA LAV.AUT.

68/05/265 COMP.PROF.NON DIR.AFFER.ATTIVITA

68/05/261 COMPENSI PROFESSIONALI ATTINENTI L'ATTIVITA

68/05/310 SPESE LEGALI

k) Altri

68/05/370 ONERI BANCARI

68/05/130 VIGILANZA

68/05/132 SERVIZI DI PULIZIA

+++ spese per gare

68/05/490 ALTRI SERVIZI DEDUCIBILI

10) per godimento di beni di terzi

70/05/101 NOLEGGIO DEDUCIBILE

11) per il personale:

a) salari e stipendi

72/05/010 SALARI E STIPENDI

b) oneri sociali

72/15/005 ONERI SOCIALI INPS

72/15/090 ALTRI ONERI SOCIALI

11 TOTALE per il personale:

12) ammortamenti e svalutazioni:			
a) ammort. immobilizz. Immateriali	162	162	0
74/15/010 AMM.TO DIR.DI UTIL.DELLE OP.ING	162	162	0
b) ammort. immobilizz. materiali	97.006	95.286	95.286
75/05/010 AMM.TO ORD.FABBRICATI CIVILI	88.933	88.933	88.933
75/05/015 AMM.TO ORD.FABB.IND.LI E COM.	3.437	3.437	3.437
75/10/005 AMM.TO ORD.IMP.GEN.	2.621	537	537
75/10/010 AMM.TO ORD. IMP. SPEC.	1.498	2.379	2.379
75/15/005 AMM.TO ORD.ATT.IND.LI E COMM.	517	0	0
75/20/005 AMM.TO ORD.MOB.E MAC.ORD.UF.	0	0	0
12 TOTALE ammortamenti e svalutazioni:	97.168	95.448	95.286
15) oneri diversi di gestione	112.323	99.548	99.548
84/05/011 IMU IMMOBILI STRUMENTALI	89.755	83.980	83.980
84/05/020 IMPOSTA DI REGISTRO	2.300	2.300	2.300
84/05/045 TASSA SUI RIFIUTI	2.250	2.250	2.250
84/05/070 DIRITTI CAMERALI	18	18	18
84/10/190 ALTRI ONERI DI GEST.	18.000	11.000	11.000
B TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	454.659	442.850	446.659
A-B TOTALE DIFF. TRA VALORE E COSTI DI PRODUZIONE	45.469	43.291	43.469
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:			
17) Altri proventi finanziari:			
b) proventi fin. da crediti immobilizz.			
da altri	0	0	0
87/05/090 INT.ATT.DA ALT.CR.ISCR.NELLE IMM	0	0	0
b TOTALE proventi fin. da crediti immobilizz.	0	0	0
d) proventi finanz. diversi dai precedenti			
da altri	500	500	500
87/20/035 INT.ATT.SU DEPOSITI BANCARI	500	500	500
87/20/040 INT.ATTIVI SU DEPOSITI POSTALI	0	0	0
d TOTALE proventi finanz. diversi dai precedenti	500	500	500
17 TOTALE Altri proventi finanziari:	500	500	500
18) interessi e altri oneri finanziari da:			
e) debiti verso altri	850	650	650
88/20/046 INTERESSI PASSIVI INDEDUCIBILI	850	650	650
18) TOTALE interessi e altri oneri finanziari da:	850	650	650
TOTALE DIFF. PROVENTI E ONERI FINANZIARI	350	150	150
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIV. E PASS. FINANZIA			
A+B+C+D TOTALE RIS. PRIMA DELLE IMPOSTE	45.119	43.141	43.319
21) Imposte redd. eserc.,correnti,differite,anticip			
a) imposte correnti	45.119	43.141	43.319
96/05/015 IRES DELL'ESERCIZIO	45.119	43.141	43.319
21 TOTALE Imposte redd. eserc.,correnti,differite,	45.119	43.141	43.319
22) Utile (perdite) dell'esercizio	0,00	0,00	0,00

Azienda Pubblica di Servizi alla Persona
Marchese Filippo De Piccolellis
 IL DIRETTORE GENERALE
 Avv. Immacolata Panettieri